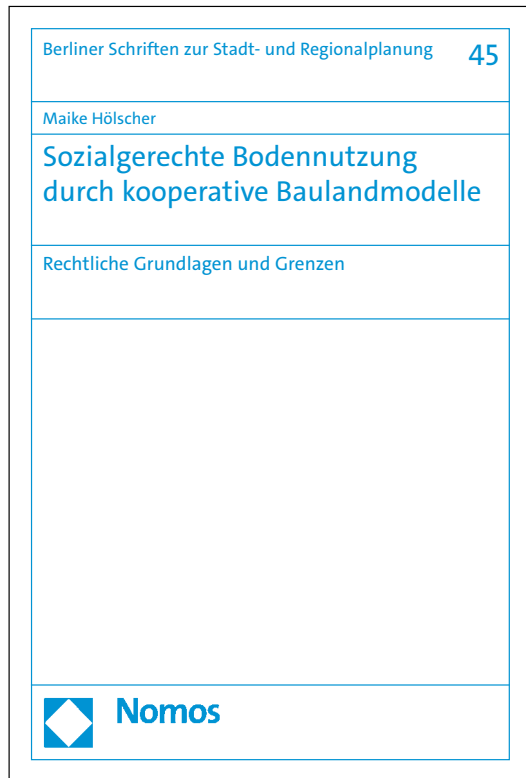




Nomos



Sozialgerechte Bodennutzung durch kooperative Baulandmodelle

Rechtliche Grundlagen und Grenzen

Von RAin Dr. Maïke Hölscher

2023, 392 S., brosch., 119,- €

ISBN 978-3-7560-0555-0

(Berliner Schriften zur Stadt- und Regionalplanung, Bd. 45)

www.nomos-shop.de/isbn/978-3-7560-0555-0

Die Versorgung der Bevölkerung mit bezahlbarem Wohnraum stellt für Kommunen eine Herausforderung dar. Viele Städte und Gemeinden haben kooperative Baulandmodelle eingeführt, durch die der Vorhabenträger an den Kosten und Lasten der Wohnbaulandentwicklung beteiligt wird und sich dazu verpflichtet, sozial geförderten Wohnraum zu errichten. Die Arbeit zeigt mögliche Regelungsinhalte

von städtebaulichen Verträgen auf und untersucht deren rechtliche Grenzen. Zudem wird das neue Instrument des sektoralen Bebauungsplans zur Wohnraumversorgung beleuchtet und dessen Einfluss auf die Entstehung bezahlbaren Wohnraums. Die Arbeit adressiert Mitarbeitende der Bau- und Rechtsämter der Kommunen, Rechtsanwälte sowie Vertreter von Planungsbüros.

Bestell-Hotline +49 7221 2104-260 | Online www.nomos-shop.de
E-Mail bestellung@nomos.de | Fax +49 7221 2104-265 | oder im Buchhandel

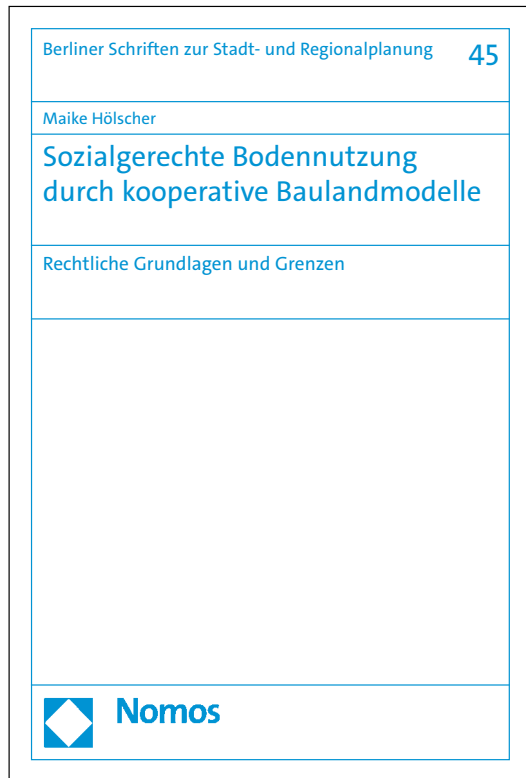
Sie haben das Recht, die Ware innerhalb von 14 Tagen nach Lieferung ohne Begründung an Nördlinger Verlagsauslieferung GmbH & Co. KG, Augsburgstr. 67A, 86720 Nördlingen zurückzusenden. Bitte nutzen Sie bei Rücksendungen im Inland den kostenlosen Abholservice. Ein Anruf unter Tel. +49 7221 2104-260 genügt. Unsere Datenschutzbestimmungen finden Sie unter nomos@shop.de/go/datenschutzerklaerung.

Nomos Verlagsgesellschaft
Waldseestraße 3–5 | D-76530 Baden-Baden | www.nomos.de

 Nomos
eLibrary



Nomos



**Sozialgerechte Bodennutzung
durch kooperative Baulandmodelle**

Rechtliche Grundlagen und Grenzen

By RAin Dr. Maïke Hölscher

2023, 392 pp., pb., € 119.00

ISBN 978-3-7560-0555-0

(Berliner Schriften zur Stadt- und Regionalplanung, vol. 45)
in German

www.nomos-shop.de/isbn/978-3-7560-0555-0

Providing the community with affordable housing is a challenge for municipalities. Many cities have introduced cooperative building land models through which the developer participates in the costs of housing land development and commits to build subsidized housing. The thesis shows possible regulatory contents of urban

development contracts and examines their legal boundaries. In addition, the new instrument of the sectoral land-use plan for housing provision is examined and its influence on the development of affordable housing. The thesis addresses employees of municipalities, lawyers and representatives of planning offices.

Hotline for your order +49 7221 2104-260 | Online www.nomos-shop.de
E-Mail orders@nomos.de | Fax +49 7221 2104-265 | or in your local bookstore

You can withdraw from your book order without giving reasons within fourteen days. Simply send your written withdrawal within the given period to: Nördlinger Verlagsauslieferung GmbH & Co. KG, Augsburgener Str. 67A, 86720 Nördlingen, Germany or to your bookstore. A withdrawal binds you to return the items. All costs and risks of return are payable by the addressee. You can find our privacy policy online at nomos@shop.de/go/datenschutzerklaerung.

Nomos Verlagsgesellschaft
Waldseestraße 3–5 | D-76530 Baden-Baden | www.nomos.de

